

SALINAN

PUTUSAN

Nomor 27/PDT/2020/PT PAL

DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA

Pengadilan Tinggi Sulawesi Tengah di Palu, yang memeriksa dan mengadili perkara perdata dalam peradilan tingkat banding telah menjatuhkan putusan sebagai berikut dalam perkara antara :

1. **SOPHIA S. RAHMAN**, pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Jln. Lrg.Gunung Tompotika No.16 B, Kelurahan Baru, Kecamatan Luwuk, Kabupaten Banggai, Provinsi Sulawesi Tengah selanjutnya disebut sebagai **Pembanding I** semula **Penggugat I/Tergugat Rekonvensi** ;
2. **Hj. VONIARSIH SAHI**, pekerjaan Mengurus Rumah Tangga, bertempat tinggal di Kelurahan Kilongan, Kecamatan Luwuk Utara, Kabupaten Banggai, Provinsi Sulawesi Tengah, selanjutnya disebut sebagai **Pembanding II**, semula **Penggugat II/Tergugat Rekonvensi** ;

Para Pembanding dalam hal ini memberikan kuasa kepada **RISWANTO LASDIN,SH.,MH.,C.L.A**, **ANDI TAUFIK,SH.** dan **MUHAMMAD IRFAN UMAR,SH.**, Advokat/Konsultan Hukum pada Kantor Hukum **RISWANTO LASDIN,SH.MH.,C.L.A & PARTNERS**, beralamat Kantor di Jl. Tadulako No. 16 A, Kota Palu, Provinsi Sulawesi Tengah, berdasarkan surat kuasa khusus tanggal 9 Maret 2020 ;



MELAWAN

1. **PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN BANGGAI**, berkedudukan di Kawasan Perkantoran Bukit Halimun Kelurahan Tombang Permai Kecamatan Luwuk Selatan Kabupaten Banggai , dalam hal ini memberikan kuasa kepada :
 - I. **Andi Munafri DM,SH.MH.**, Advokat/Pengacara pada Kantor Advokat dan Konsultan Hukum Andi Munafri DM,SH.MH., alamat Jalan G. Lompobatang No. 76 Kelurahan Baru Kecamatan Luwuk Kabupaten Banggai Provinsi Sulawesi Tengah, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 180/969/Bag.Kumdang tanggal 24 Juli 2019 ;

II. - Judi Ammy Amisudin,SH.MH.

- Farid Hasbullah Karim, SH.MH.
- Herry Symonsz,SH.
- Hastuti,SH.,

Selaku Aparatur Sipil Negara Pemerintah Daerah Kabupaten Banggai, alamat Kawasan Kantor Bupati Banggai Kelurahan Tombang Permai Kecamatan Luwuk Selatan, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 180/979/Bag. Kumdang tanggal 24 Juli 2019 ;

III. Ramdhanu Dwiyantoro,SH. Kepala Kejaksaan Negeri Banggai selaku Pengacara Negara, beralamat di Jl. Katamso No. 1 Luwuk, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 180/980/Bag. Kumdang tanggal 24 Juli 2019, yang disubstitusikan kepada Andi Oddang Moh. Sunan Tombolotutu,SH, Deny Kurniawan, S.Kom.,SH., La Ode Muh. Nuzul, SH., Novi Riska Permatasari, SH. dan Pragesta Sudarso,SH., Jaksa Pengacara Negara, beralamat di Jl. Katamso No.1 Luwuk Kec. Luwuk Kab. Banggai, berdasarkan Surat Kuasa Substitusi Nomor B-31/R.2.11/S-1.A.1/07/2019 tanggal 29 Juli 2019, selanjutnya disebut sebagai **Terbanding I** semula **Tergugat I/ Penggugat Rekonvensi I** ;



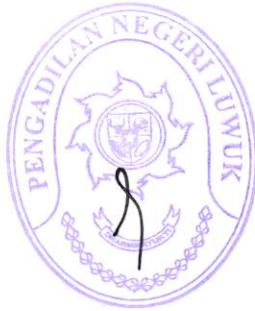
2. KEMENTERIAN KELAUTAN REPUBLIK INDONESIA Cq. BADAN KARANTINA IKAN, PENGENDALIAN MUTU DAN KEAMANAN HASIL PERIKANAN Cq. STASIUN KARANTINA IKAN, PENGENDALIAN MUTU DAN KEAMANAN HASIL PERIKANAN LUWUK BANGGAI, berkedudukan di Jalan Gunung Tompotika Nomor 20 Luwuk Kabupaten Banggai Provinsi Sulawesi Tengah, dalam hal ini memberikan kuasa kepada :

- 1. Tini Martini,SH.,M.Soc.Sci ;**
- 2. Sonta Niago,SH.M.Hum. ;**
- 3. Sugiman,A.Pi,M.Si. ;**
- 4. Heri Yuwono, A.Pi., S.Pi.,M.P. ;**
- 5. Ari Prasetyo,SH. ;**

6. **Latifah Rahmi Nasution,SH.,MH. ;**
7. **Tri Widyarti Rotua,SH.M.Si. ;**
8. **Handayani P.U.Panjaitan,SH. ;**
9. **Arief Setiawan,SH.MH. ;**
10. **Ahmad Wahid,SH. ;**
11. **Dedi Susanto, SP. ;**
12. **Zaki Mubarok, S.IP.,MILIR.;**

Selaku Aparatur Sipil Negara Kementerian Kelautan dan Perikanan, berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 802/22.0/PL.210/VII/2019 tanggal 25 Juli 2019 dan Surat Kuasa Khusus Nomor 1356/22.0/PL.210/XII/2019 tanggal 27 Desember 2019, Selanjutnya disebut sebagai **Terbanding II** semula **Tergugat II/Penggugat Rekonvensi II** ;

3. KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BANGGAI, berkedudukan di Kompleks Perkantoran Bukit Halimun (Depan Kantor Polres Banggai) Kelurahan Tanjung Tuwis Kecamatan Luwuk Selatan Kabupaten Banggai Provinsi Sulawesi Tengah, dalam hal ini memberikan kuasa kepada :



1. **Mohamad Anwarsyah**, Plt. Kepala Seksi Penanganan Masalah dan Pengendalian Pertanahan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banggai ;
2. **Wahyudi Saputro,SH.**, Analisis Hukum Pertanahan pada Kantor Pertanahan Kabupaten Banggai ;

Berdasarkan surat kuasa khusus Nomor 394/600.14/III/2020 tanggal 31 Maret 2020, Selanjutnya disebut sebagai **Terbanding III, semula Tergugat III** ;

Pengadilan Tinggi tersebut ;

Telah membaca Penetapan Ketua Pengadilan Tinggi Sulawesi Tengah Nomor 27/PDT/2020/PT PAL tanggal 26 Mei 2020 tentang penunjukan Majelis Hakim untuk memeriksa dan mengadili perkara ini ;

Telah membaca berkas perkara Pengadilan Negeri Luwuk Nomor 42/Pdt.G/2019/PN Lwk dan semua surat-surat yang berhubungan dengan perkara ini ;